

Примљено: 31-01-2025		
Број	Примљено	Орг. јед.
234/11		

МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА

Сектор за ванредне ситуације

Одељење за ванредне ситуације у Зрењанину

Одсек за превентивну заштиту од пожара и експлозија

07.12.1 број 217-3-37/2025

17.1.2025 год.

Зрењанин

ПОКРАЈИНСКИ СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ
И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
Број: 3229
Датум: 23.01.2025
НОВИ САД

Република Србија

Аутономна покрајина Војводина

Покрајински секретаријат за урбанизам и заштиту животне средине

Нови Сад

Булевар Михајла Пупина бр.16

Министарство унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Зрењанину на основу чл. 476 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/, 81/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), а у вези члана 29. Закона о заштити од пожара ("Службени гласник РС" број 111/09, 20/15, 87/2018 и 87/2018-др. закон) решавајући по захтеву Републике Србије, Аутономне покрајине Војводине, Покрајинског секретаријата за урбанизам и заштиту животне средине, који нам је достављен 15.1.2025.године, за издавање Услова за израду Измена и допуна Просторног плана подручја посебне намене Предела изузетних одлика „Потамишје“, издаје:

УСЛОВЕ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА

у погледу мера заштите од пожара и експлозија

Приликом израде Измена и допуна Просторног плана подручја посебне намене Предела изузетних одлика „Потамишје“, поред услова прописаних посебним законом који уређује област градње и уређења простора, морају се обезбедити мере заштите од пожара и то:

- 1.Изворишта снабдевања водом и капацитет градске водоводне мреже који обезбеђују довољне количине воде за гашење пожара,
- 2.Удаљеност између зона предвиђених за стамбене и објекте јавне намене и зона предвиђених за индустријске објекте и објекте специјалне намене,
- 3.Пристапне путеве и пролазе за ватрогасна возила до објеката,
- 4.Безбедносне појасеве између објеката којима се спречава ширење пожара и експлозије, сигурносне удаљености између објеката или њихово пожарно одвајање,
- 5.Могућности евакуације и спасавања људи.

Приликом пројектовања и изградње објеката, који се гради према закону који уређује област планирања и изградње, морају се обезбедити основни захтеви заштите од пожара тако да се у случају пожара:

- 1) очува носивост конструкције током одређеног времена;
 - 2) спречи ширење ватре и дима унутар објекта;
 - 3) спречи ширење ватре на суседне објекте;
 - 4) омогући сигурна и безбедна евакуација људи, односно њихово спасавање.
- Сматра се да су основни захтеви заштите од пожара испуњени уколико су спроведени захтеви заштите од пожара:
- 1) утврђени посебним прописима, стандардима и другим актима којима је уређена област заштите од пожара и експлозија;

2) утврђени проценом ризика од пожара, којом су исказане мере заштите од пожара за конструкцију, материјале, инсталације и опремање заштитним системима и уређајима.

Уколико испуњеност захтева заштите од пожара није могуће доказати на начин прописан домаћом регулативом, Министарство може прихватити доказивање испуњености захтева заштите од пожара и према страним прописима и стандардима, као и према признатим методама прорачуна и моделима уколико су тим прописима предвиђени.

Испуњеност основних захтева заштите од пожара према признатим методама прорачуна и моделима доказује се функционалном пробом система у реалним условима приликом утврђивања подобности за употребу у погледу спроведености мера заштите од пожара из члана 36. Закона о заштити од пожара.

Одступање од основног захтева заштите од пожара могуће је ако је тај захтев ближе уређен посебним прописом.

Грађевински објекти у којима се производе, прерађују и држе запаљиве, експлозивне и сличне материје могу се градити само на таквим местима и на такав начин да се тиме не ствара опасност од пожара и експлозије за друге објекте.

Приликом Измена и допуна Просторног плана подручја посебне намене Предела изузетних одлика „Потамишје“, потребно је испунити следеће услове у погледу мера заштите од пожара:

- Објекти морају бити изведени у складу са Законом о заштити од пожара ("Сл. гласник РС", бр. 111/09, 20/15 и 87/18).

- Објекти морају бити изведени у складу са Законом о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима ("Сл. гласник РС", бр. 54/15).

- Објектима морају бити обезбеђени приступни путеви за ватрогасна возила у складу са Правилником о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објеката повећаног ризика од пожара ("Сл. лист СРЈ", бр. 8/95).

- Предвидети хидрантску мрежу, сходно Правилнику о тех. нормативима за инсталације хидрантске мреже за гашење пожара ("Службени гласник РС", бр. 3/2018).

- Објекти морају бити реализовани у складу са Правилником о техничким нормативима за заштиту индустријских објеката од пожара ("Сл. гласник РС", бр. 1/2018 и 22/23).

- Објекти морају бити реализовани у складу са Правилником о техничким нормативима за заштиту складишта од пожара и експлозија ("Сл. лист СФРЈ", бр. 24/87).

- Објекти морају бити реализовани у складу са Правилником о техничким нормативима за заштиту од пожара стамбених и пословних објеката и објеката јавне намене („Службени гласник РС", бр. 22/19).

- Објекти морају бити реализовани у складу са Правилником о техничким нормативима безбедности гаража од пожара ("Службени гласник РС", број 31/24).

- Уколико се предвиђа изградња доградња или реконструкција угоститељских објеката исту ускладити са одредбама правилника о техничким нормативима за заштиту угоститељских објеката од пожара (Сл. гласник бр. 20/2019).

- Објекте морају бити реализовани у складу са Правилником о тех. нормативима за ел. инсталације ниског напона ("Сл. лист СФРЈ", бр. 53 и 54/88 и 28/95) и Правилником о тех. нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења ("Сл. лист СРЈ", бр. 11/96).

- Уколико се планира изградња електроенергетских постројења и водова исте реализовати у складу са Правилником о тех. нормативима за заштиту ел. енергетских постројења и уређаја од пожара ("Сл. лист СФРЈ", бр. 74/90), Правилником о тех. нормативима за заштиту нисконапонских мрежа и припадајућим трафостаницама ("Сл. лист СФРЈ", бр. 13/78), Правилником о изменама и допунама техничких норматива за заштиту нисконапонске мреже и припадајућих трафо станица ("Сл. лист СФРЈ", бр. 37/95), Правилником техничких норматива за заштиту електроенергетских постројења од

пренапона ("Сл. лист СФРЈ", бр.7/71 и 44/76), Правилником о техничким нормативима за погон и одржавање електроенергетских постројења и водова ("Службени лист СРЈ", бр. 41/93) и Правилником о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000 V ("Сл. лист СФРЈ", бр. 4 / 74, 13 /78, „Сл. лист СРЈ", бр.61 /95).

- Уколико се предвиђа гасификација, објекте реализовати у складу са Правилником о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 бара ("Сл.гласник РС", бр.86/2015), Правилником о условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса гасоводима притиска већег од 16 bar ("Службени гласник РС", бр. 37 /13 и 87/15), Правилником о тех. нормативима за унутрашње гасне инсталације ("Сл. лист СРЈ", бр. 20/92 и 33/92) и Правилником о тех. нормативима за пројектовање, грађење, погон и одржавање гасних котларница ("Сл. лист СФРЈ", бр. 10/90), уз претходно прибављање услова у погледу мера заштите од пожара и експлозије за трасу гасовода и место мерно регулационе станице од стране Одељења за ванредне ситуације, сходно члану 6 и 7 Закона о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима ("Сл. гласник РС", бр. 54/15).

- Уколико се планира изградња станица за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, исте реализовати у складу са Правилником о техничким нормативима за безбедност од пожара и експлозија станица за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова ("Службени гласник РС", бр. 54/2017, бр. 34/2019, бр. 92/ 2021) и објеката за запаљиве течности, исте реализовати у складу са Правилником о техничким нормативима за безбедност од пожара и експлозија постројења и објеката за запаљиве и гориве течности и о ускладиштавању и претакању запаљивих и горивих течности ("Службени гласник РС", бр. 114/17 и 85/21), уз претходно прибављање услова за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара и експлозија за резервоаре за запаљиве течности и гасове, од стране Одељења за ванредне ситуације, сходно члану чл. 6 и 7 Закона о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима („Сл. гласник РС", бр. 54/15).

- обезбедити сигурну евакуацију из објеката конструкцијом одговарајуће отпорности на пожар (SRPS U.J1.050), постављањем врата са одговарајућим смером и начином отварања, са одговарајућом дужином путева евакуације,

- уколико се предвиђа фазна изградња објеката, свака фаза мора представљати технолошко-економску целину,

- предвидети поделу објеката на пожарне сегменте и секторе (технички блок, клима коморе, трафостаница, дизел електрични агрегат, канале за хоризонтално и вертикално вођење инсталација, електро собе, просторија за хидро станицу, просторија за спринклер станицу итд),

- предвидети употребу материјала и опреме за коју се могу обезбедити извештаји и атестна документација од домаћих акредитованих лабораторија и овлашћених институција за издавање атеста, уз поштовање процедуре признавања иностраних исправа о усаглашености у складу са Законом о техничким захтевима за производе и оцењивању усаглашености („Сл. гласник РС" бр. 49/21),

- електрични развод и електричну опрему изабрати и поставити тако да не шире пожар и пламен, не развијају дим и отровне гасове у складу са одговарајућом класом објекта у погледу могућности евакуације у случају хитности.

С обзиром на недовољан број улазних параметара осим ових услова потребно је придржавати се и других прописа који карактеришу изградњу предметних објеката предвиђених у Просторном плану и Техничкој документацији.

Напомена: Потребно је, у поступку обједињене процедуре, прибавити Услове у погледу мера заштите од пожара и/или Услове у погледу мера заштите од пожара и експлозије за сваки објекат и доставити на сагласност пројекте за извођење објеката надлежном органу Министарства унутрашњих послова, пре отпочињања поступка за утврђивање подобности објеката за употребу, ради провере примењености датих услова и усклађености са осталом техничком документацијом, сходно одредбама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/, 81/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) и Закона о заштити од пожара ("Сл. Гласник РС" бр. 111/09, 20/15 и 87/18).

По чл.18. Закона о административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 61/17, 62/21), Република Србија, Аутономна покрајина Војводине, Покрајински секретаријат за урбанизам и заштиту животне средине ослобођен је плаћања таксе.

в.д. НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
потпуковник полиције
Ивица Мицић

